

Na temelju članka 78., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 7/01, 1/06 i 4/07–pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra na 21. sjednici, održanoj 29. svibnja 2008. godine, d o n o s i**

**O D L U K U**  
**o izradi**  
**Urbanističkog plana uređenja Stambene zone "Veliki Brig"**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Urbanističkog plana uređenja Stambene zone "Veliki Brig" (u daljnjem tekstu: Plan).

Pravna osnova za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 3/08).

**Članak 2.**

Pristupanjem izradi ovog Plana ostvaruju se prostorne i razvojne mogućnosti stambene zone Veliki Brig -niže gustoće.

**Članak 3.**

Obuhvat Plana utvrđen je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra prema grafičkom prilogu broj 6.2. Građevinska područja naselja, provedbeni dokument prostornog uređenja – potrebno donijeti (mjerilo 1: 5 000), oznake br. 55.

**Članak 4.**

Područje obuhvata ovog Plana je neizgrađeno građevinsko područje.

**Članak 5.**

Ciljevi i programska polazišta plana su podjela područja na posebne prostorne cjeline, osnovnu namjenu površina - niže gustoće i prikaz površina javne namjene, rješavanje prometne, komunalne i druge infrastrukture, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti, uređenje zelenih, parkovnih i rekreacijskih površina.

**Članak 6.**

Za potrebe izrade ovog Plana potrebno je priskrbiti katastarski plan i odgovarajuće geodetske podloge prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04-ispravak, 163/04).

**Članak 7.**

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- Zavod za prostorno planiranje Zadarske županije
- tijela i osobe sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

**Članak 8.**

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- nacrtu prijedloga DPU-a za prethodnu raspravu izradit će se u roku od 45 dana od dana potpisivanja ugovora,
- prijedlog DPU-a za javni uvid izradit će se u roku od 30 dana od dana dostavljenog zapisnika sa prethodne rasprave,
- nacrt konačnog prijedloga treba dostaviti u roku od 30 dana od dana dostave primjedbi sa javnog uvida.

**Članak 9.**

Utvrđuje se zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru u vremenu trajanja izrade ovog Plana.

**Članak 10.**

Financiranje izrade ovog Plana osigurat će investitor i podnosioc zahtjeva za izradu ovog plana Zadar Panorama d.o.o., a kao izrađivač plana angažirat će se tvrtka Pis-inženjering d.o.o. Split.

**Članak 11.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

**Klasa:** 350-01/08-01/392  
**Ur. broj:** 2198/01-1/2-08-4  
**Zadar,** 29. svibnja 2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PREDSJEDNIK**

Zvonimir Vrančić, dr.med.